

Отчет о расходах и доходах на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание за 2020 год

Чичерина ул., д. 8, к. 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостны й показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						1278856,68
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	34952,9	3,049	1278856,68
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в						39984,00
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей	1 раз в год	1	шт.	1360	29,4	39984,00
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						69069,60
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	42,4	1629	69069,60
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						1245380,11
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	20	5189,083792	1245380,11
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						488686,32
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	10	4072,386	488686,32
10	Работы по содержанию и ремонту систем вентиляции и кондиционирования						26804,88
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вентканалы	1 раз в год	1	п.м.	3786	7,08	26804,88
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в						226494,84
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	34952,9	0,54	226494,84
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов						552274,67
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	140798	0,326872	552274,67
14	Расход воды на общедомовые нужды						542881,67
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	2382,4	3,450828	98655,04
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	1607,3	16,780532	323656,18
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	3989,7	2,518369	120570,45
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						26908,62
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	2638,1	10,2	26908,62
21	Страхование общего имущества	1 раз в месяц	12	руб.			118138,92
20	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.			114746,31
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	34952,9		2393917,68
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м			4459843,10
	Санитарное содержание на период введения режима повышенной готовности с связи с Дезинфекция мест общего пользования на период пандемии	по мере необходимости		кв.м	34952,9		258963,56
		по мере необходимости		кв.м	4711		365648,98
	Всего						12208599,94

№ п/п	ДОХОДЫ	Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	
2.	Доходы от населения	12788567,05
3.	Иные доходы	
	ВСЕГО ДОХОДОВ	12788567,05

Руководитель ООО "КОР"

/ Л.П. Киселева /

