

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2024 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	34518.1	S лестн. Клет	2196.5
Нежилая площадь	434.8	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	10	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	631	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	1473	S конт. площ.	
Количество лифтов	20	S газона	
Количество ДУ и ППА	10	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Чичерина ул., д. 8, к. 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	34952.9	4.241	1 778 822.99
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, пусковые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	631	159.024	100 344.14
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	1360	32.34	43 982.40
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	424	158.4	67 161.60
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	20	5496.972	1 319 273.28
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	10	4479.6246	537 554.95
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных капалах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	3786	8.172	30 939.19
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	34952.9	0.6	251 660.88
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	12089.58	5.29848	768 676.78
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	185.96	55.36128	123 539.81
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	144.2	257.64	445 820.26
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	330.15	42.9426	170 129.99
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	2566.1	10.2	26 174.22
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	34952.9	0.351	147 221.61
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	34952.9	10.1840022	4 271 524.89
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	34952.9	132.851032	4 643 528.84
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>14 726 355.83</b>
№ п/п	<b>ДОХОДЫ</b>						<b>Стоимость (руб.)</b>
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						14 726 355.83
3.	Иные доходы						
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>14 726 355.83</b>

Руководитель ООО "КОР"

/ Л.П. Киселева /

