

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2023 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	34518.1	S лестн. Клет	2196.5
Нежилая площадь	434.8	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	10	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	631	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	1473	S конт. площ.	
Количество лифтов	20	S газона	
Количество ДУ и ГПА	10	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Чичерина ул., д. 8, к. 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	34952.9	3.893	1 632 859.68
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, штиловые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	631	159.024	100 344.14
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	1360	32.34	43 982.40
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	424	158.4	67 161.60
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	20	5496.972	1 319 273.28
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	10	4479.6246	537 554.95
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	3786	8.172	30 939.19
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	34952.9	0.6	251 660.88
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	13630.85	4.7298	773 654.33
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	187.59	50.92692	114 640.57
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	137.69	243.16044	401 769.13
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	325.28	39.97176	156 024.17
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	2566.1	10.2	26 174.22
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	34952.9	0.316	132 541.40
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	34952.9	10.1668597	4 264 334.72
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	34952.9	97.668807	3 413 808.06
	ВСЕГО РАСХОДОВ						13 266 722.72
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						13 266 722.72
	ВСЕГО ДОХОДОВ						13 266 722.72

Руководитель ООО "Корпус-Эксплуатация Жилищно-коммунального хозяйства № 11518/823"
М.И. Киселева
М.И. Киселева /

