

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2022 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	34518.1	S лестн. Клет	2196.5
Нежилая площадь	434.8	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	10	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	631	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	1473	S конт. площ.	
Количество лифтов	20	S газона	
Количество ДУ и ППА	10	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Чичерина ул., д. 8, к. 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	34952.9	3.575	1 499 479.41
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	631	139.146	87 801.13
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	1360	29.4	39 984.00
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	19	142.44	2 706.36
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	19	396.6	7 535.40
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	424	158.4	67 161.60
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	20	5395.044	1 294 810.56
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	10	4072.386	488 686.32
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	3786	7.788	29 485.37
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	34952.9	0.6	251 660.88
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	12446.67	4.30644	643 210.06
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	196.98	44.72472	105 718.50
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	127.45	217.35888	332 428.67
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	324.44	33.77352	131 489.77
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	2566.1	10.2	26 174.22
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	34952.9	0.285	119 538.92
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				34952.9	10.1794529	4 269 616.81
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	34952.9	72.898533	2 548 015.12
	ВСЕГО РАСХОДОВ						
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						11 945 503.10
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						11 945 503.10
	ВСЕГО ДОХОДОВ						

Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Киселева



Л.П. Киселева /

«Комплексное
обслуживание
Района»