

**АКТ**  
**КОМИССИОННОЙ ПРИЕМКИ РАБОТ ПО ПРИВЕДЕНИЮ В ПОРЯДОК**  
**ПОДЪЕЗДОВ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ**

**Ул. Чичерина д. 8 корп. 2 подъезд 10**

Комиссия, назначенная Распоряжением Управы Бабушкинского района  
от «11» 10 2022 г. №

**в составе:**

председателя – представителя префектуры Северо-Восточного административного округа города  
Москвы, в лице

Начальника Управления ЖКХ и Б СВАО

**Тюрников Д.А.**

Заместителя председателя - глава управы Бабушкинского района

**Кузьмина Александра Михайловна**

**и членов комиссии:**

представителей:

Государственной жилищной инспекции города Москвы, в лице

Начальника ЖИ по СВАО

**Пятиной Екатерины Андреевны**

Управляющей компании ООО «Комплексное Обслуживание Района»,

в лице директора

**Киселевой Лидии Петровны**

Председателя, созданного в многоквартирном доме, в котором выполняются работы по приведению  
в порядок подъезда:

**ТСЖ не создано**

(указывается наименование ТСЖ, ЖК, ЖСК, домового комитета с указанием адреса дома, территориального  
общественного самоуправления, иного общественного объединения, фамилия, имя, отчество)

Старшего по многоквартирному дому, в котором выполняются работы по приведению в порядок  
подъезда:

**кв.783 Валянская А.И.**

**Комиссия постановила:**

1. Префектурой Северо-Восточного административного округа города Москвы предъявлены к  
приемки работы по приведению в порядок  
**подъезда № 10** многоквартирного дома по адресу: **ул. Чичерина д. 8 корп. 2**
2. Ремонт подъезда осуществлялся подрядной организацией **ООО «КОР»**  
выполнявшей работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок в соответствии  
с дефектной ведомостью и сметной документацией.
3. Работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок выполнены в сроки:  
Начало работ: «01» 08 2022 г., окончание работ: «17» 08 2022 г.

При условиях графика выполнить .....

Фактически работы выполнены .....

4. Комиссии представлена документация, перечисленная в приложении к настоящему акту.

5. Сметная стоимость работ по приведению в порядок подъезда многоквартирного дома по  
утвержденной сметной документации:

Всего 879354,00 тыс.руб.

Выполнено работ на сумму 879354,00 тыс.руб.

**6. Решение комиссии:**

На основании осмотра предъявляемых к приемке работ по приведению в порядок подъездов  
многоквартирного дома по адресу, указанному п.1 настоящего акта, и ознакомления со сметной  
документацией признать выполненными следующие работы:

- ремонт дверей тамбуров, переходных и незадымляемых лестниц (окраска, оборудование  
самозакрывающимися устройствами);

- окраска лестничных ограждений, поручней;

- ремонт полов лестничных клеток и холлов (устройство плитки на 1-ом этаже);

- ремонт и окраска стен

- потолков

- торцов лестничных маршей
  - замена окон
  - ремонт мест примыкания стен и перегородок
  - приведение электропроводки в работоспособное состояние;
- оборудование подъездов светильниками с энергосберегающими лампами, установка датчиков движения;
- приведение отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках, в исправное состояние для обеспечения нормативного температурного режима, окраска масляным составом;
  - ремонт и обеспечение запирающими устройствами расположенных в лестничных клетках шкафов с электрощитками и электроизмерительными приборами;
- Предъявленные работы по приведению в порядок подъезда № 10 многоквартирного дома по адресу: ул. Чичерина д. 8 корп. 2**

**Принять/не принять**

Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного контрактом, гарантирует качество ремонтно – строительных работ. Выполненных в соответствии с дефектной ведомостью и сметной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им подъезде многоквартирного дома.

Приложение к акту:

1. Перечень документации, предъявленный комиссии.  
Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

**ПОДПИСИ:**

**Председатель комиссии,**  
Представитель Префектуры СВАО:

 / **Тюрников Д.А.**



**Члены комиссии:**  
Представитель ООО «КОР»

 / **Киселева Л.П.**




Заместитель председателя комиссии,  
представитель Управы Бабушкинского района

 / **Кузьмин А.М.**



Старший по дому кв. 783, . 8-495-186-54-97

 / **Валянская А.И.**

Представитель ЖИ по СВАО

 / **Пятина Е.А.**



Депутат Совета депутатов муниципального  
округа Бабушкинский

 / **Лифанцев И.Б.**

