

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2021 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	10746.1	S лестн. Клет	1366.7
Нежилая площадь	371.1	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	3	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	17	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	197	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	429	S конт. площ.	
Количество лифтов	6	S газона	
Количество ДУ и ППА	3	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Чукотский пр., д. 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	11117.2	3.189	425 433.01
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	197	139.146	27 411.76
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	493	29.4	14 494.20
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	135.15	158.4	21 407.76
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	6	5375.124	387 008.88
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	3	4250.058	153 002.09
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1182	7.08	8 368.56
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	11117.2	0.6	80 043.84
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	4127.33	3.94548	195 411.58
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	65.25	42.93324	33 616.73
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	42.53	208.42632	106 372.45
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	107.78	31.45776	40 686.20
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	814.7	10.2	8 309.94
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	11117.2	0.319	42 556.64
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				11117.2	7.2355197	965 264.58
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	11117.2	156.958756	1 744 941.88
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>4 254 330.10</b>
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						4 254 330.10
3.	Иные доходы						
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>4 254 330.10</b>

Руководитель ООО "КОР"



/ Л.П. Киселева /

