

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2020 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	10746.1	S лестн. Клет	1366.7
Нежилая площадь	371.1	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	3	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	17	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	197	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	429	S конт. площ.	
Количество лифтов	6	S газона	
Количество ДУ и ППА	3	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Чукотский пр., д. 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	11117.2	3,049	406756.11
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	197	139.146	27411.76
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстанвление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	493	29.4	14494.2
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	135.15	158.4	21407.76
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	6	5375.124	387008.88
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	3	4250.058	153002.09
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1182	7.08	8368.56
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	11117.2	0.54	72039.48
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	4336.17	3.804	197937.49
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	54.45	41.38992	27044.17
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	26.1	201.6912	63169.68
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	80.56	30.23208	29225.95
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	814.7	10.2	8309.94
	Страхование общего имущества	1 раз в месяц	12	руб.			38576.58
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.			29419.53
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	11117.2	6.0814926	811310.08
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	11117.2	159.399748	1772078.88
	ВСЕГО РАСХОДОВ						4067561.14
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						4067561.14
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						4067561.14

Руководитель ООО "КОР"

/ Л.П. Киселева /

