

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2023 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	10746.1	S лестн. Клет	669.8
Нежилая площадь	371.1	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	3	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	17	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	197	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	429	S конт. площ.	
Количество лифтов	6	S газона	
Количество ДУ и ППА	3	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Чукотский пр., д. 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	11117.2	3.893	519 351.12
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	197	159.024	31 327.73
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	493	32.34	15 943.62
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	135.15	158.4	21 407.76
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	6	5691.756	409 806.43
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	3	4675.064	168 302.30
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1182	8.172	9 659.30
12.1	Устранение аварий	круглосуточно	12	кв.м	11117.2	0.6	80 043.84
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	3988	4.63728	221 921.68
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	60.49	50.92584	36 966.05
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	39.39	243.14568	114 930.10
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	99.88	39.97032	47 906.83
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	814.7	10.2	8 309.94
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	11117.2	0.316	42 156.42
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	11117.2	8.4601518	1 128 638.39
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	11117.2	122.600378	1 362 972.92
	ВСЕГО РАСХОДОВ						4 219 644.43
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						4 219 644.43
	ВСЕГО ДОХОДОВ						4 219 644.43

Руководитель ООО "КОР"
И.И. Киселева /

