

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2022 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	5523.2	S лестн. Клет	555.6
Нежилая площадь	1501.5	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	4	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	128	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	264	S конт. площ.	
Количество лифтов	4	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 11

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	7024.7	3.575	301 359.63
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	333	29.4	9 790.20
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	12	142.44	1 709.28
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	12	396.6	4 759.20
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	95.4	158.4	15 111.36
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	4	3419.196	164 121.41
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	768	7.788	5 981.18
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	5523.5	8.256	45 602.02
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	кв.м	128	188.004	24 064.51
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	7024.7	0.6	50 577.84
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	1690.08	5.36724	108 852.78
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	47.4	44.72472	25 439.42
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	23.32	217.33248	60 818.32
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	70.72	33.77316	28 661.26
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	7024.7	0.285	24 024.47
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				7024.7	6.4479764	543 541.25
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	7024.7	140.411312	986 347.34
	ВСЕГО РАСХОДОВ						2 400 761.47
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						2 400 761.47
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						2 400 761.47

Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Киселева

