

АКТ № 2
проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 гг.

ул. Енисейская, дом 13 корп.1

(место составления акта)

«26» 1909» 2021г.

(дата составления акта)

Комиссия, образованная

Распоряжением главы управы №01-05-61/21

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду

г 26.04.2021г., утвержденной Главой управы Бабушкинского района А.М. Кузьминым

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)

с 01.06.2021г. по 01.09.2021г.

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» провела проверку готовности к отопительному периоду _____

ООО УК «КОР»

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта
	МКД	<u>ул. Енисейская, дом 13 корп.1</u>

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила

- 1) объект проверки готов к отопительному периоду
- 2) ~~объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией~~
- 3) ~~объект проверки не готов к отопительному периоду~~
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде, ненужное зачеркнуть)

Приложение к акту проверки готовности № _____ от « _____ » _____ 2021г. к

отопительному периоду 2021/2022 гг., являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии:

Кузьмин А.М., глава управы Бабушкинского р-на

(подпись, расшифровка подписи)

Киселев А.Н., главный инженер ООО УК «КОР»

(подпись, расшифровка подписи)

Представитель Филиала №4, Предприятия №7 ПАО «МОЭК»

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил

« _____ » _____ 2021г.

ООО УК «КОР»

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

ПАО «МОЭК»
Филиал №4
ХИМИК
КОСТРОМИНА

Приложение к акту проверки готовности № 1 от 26.05.21 к отопительному периоду 2021/2022 гг.

Адрес объекта: ул. Енисейская, дом 13 корп. 1

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Примечание	Выявлены замечания Да/ Нет	Дата устранения замечаний
1	устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;			
2	проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;	выполнено	нет	
3	разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;			
4	выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;			
5	состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;			
6	состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;	выполнено	нет	
7	состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и тепло потребляющей установки;	удовлетворительно	нет	
8.1	наличие и работоспособность приборов учета (Филиал №11);		Нет	
8.2	работоспособность автоматических регуляторов при их наличии (Экспл. филиалы);			
9	работоспособность защиты систем теплопотребления;			
10	наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие из действительности тепло потребляющей установки;	в наличии	нет	
11	отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;	отсутствует	нет	
12	плотность оборудования тепловых пунктов (указать Р и время в примечаниях);	6.0 / 15 мин	нет	
13	наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;			
14	отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;		Нет	
15	наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок (ФИО и контактную информацию ответственных указать в примечаниях);			
16	проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность (указать Р и время в примечаниях);	6.0 / 15 мин	нет	
17	надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий			

Подписи сторон с расшифровками:

ПАО «МОЭК» Григорьев

Потребитель ООО УК «КОР»

Киселев А.Н.



Наличие в строении транзитных трубопроводов **ДА** / **НЕТ** (ненужное зачеркнуть)

№ п/п	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами проверено:	МТС		ТВ		Отопление (РС)		Вентиляция (РС)		ГВС (РС)		Примечание
		Да	Нет	Да	Нет	Да	Нет	Да	Нет	Да	Нет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Наличие в строении транзитных трубопроводов:		✓		✓	✓			✓		✓	
2.	Наличие беспрепятственного доступа к трубопроводам:					✓						
2.1.	Трубопровод замурован в стену						✓					
2.2.	Трубопровод проходит в канале						✓					
2.3.	Подходы к трубопроводам загромождены						✓					
2.4.	Трубопровод ограждён перегородкой						✓					
2.5.	Трубопровод находится в помещении без доступа						✓					
2.6.	Трубопровод проходит под полом помещения, расположенного на первом этаже бесподвального здания						✓					
3.	Расположение трубопроводов в помещениях 3-х лиц:						✓					
4.	Удовлетворительное техническое состояние:					✓						
4.1.	Трубопровод повреждён (свищ)						✓					
4.2.	Установлены хомуты, заплаты						✓					
4.4.	Наличие коррозии						✓					
4.5.	Отсутствие изоляции						✓					
4.6.	Нарушение покровного слоя изоляции						✓					
4.7.	Неисправна запорная арматура						✓					
4.8.	Разрушение строительных конструкций (канал)						✓					
4.9.	Неисправное состояние неподвижных опор						✓					
4.10.	Неисправное состояние подвижных опор						✓					

Адрес строения: ул. Енисейская, дом 13 корп.1

Подписи сторон с расшифровками:
ПАО «МОЭК» *Среду* *Кирюхин*

Потребитель ООО УК «КОР»

Киселев А.Н.



Примечания, особое мнение (транзитные трубопроводы):

[Handwritten signature]

Подписи сторон с расшифровками:

ПАО «МОЭК»

[Handwritten signature]

Потребитель ООО УК «КОР»

Киселев А.Н.

