

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2024 год

Техническая характеристика дома

|                      |        |                  |     |
|----------------------|--------|------------------|-----|
| Жилая площадь        | 2560.3 | S лестн. Клет    | 289 |
| Нежилая площадь      | 0      | S асф-та 1 кл.   |     |
| Количество подъездов | 4      | S асф-та 2 кл.   |     |
| Количество этажей    | 4      | S асф-та 3 кл.   |     |
| Количество квартир   | 64     | S асф-та 4 кл.   |     |
| Количество жителей   | 116    | S конт. площ.    |     |
| Количество лифтов    | 0      | S газона         |     |
| Количество ДУ и ППА  | 0      | S грунта         |     |
| Количество ЗУМ       |        | S мех убор 3 кл. |     |

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 13, к. 2

| № п/п | РАСХОДЫ   | Периодичность   | Кол-во раз в год | Ед.изме-рения | Количес-венный показатель | Стоимостный показатель (руб./ед.изм.) | Стоимость за период (руб.) |
|-------|---|-----------------|------------------|---------------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| 1.0   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом   | 1 раз в месяц   | 12               | руб.          | 2560.3                    | 3.329                                 | 102 278.86                 |
| 6.12  | Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2       | 1 раз в год     | 1                | шт.           | 148                       | 32.34                                 | 4 786.32                   |
| 10.1  | Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы                                    | 1 раз в год     | 1                | п.м.          | 384                       | 8.172                                 | 3 138.05                   |
| 10.1  | Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Дымоходы                                       | 1 раз в квартал | 4                | п.м.          | 384                       | 16.356                                | 25 122.82                  |
| 11.1  | Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание | 1 раз в год     | 1                | кв.м          | 2560.8                    | 6.744                                 | 17 270.04                  |
| 11.1  | Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты           | 1 раз в год     | 1                | шт.           | 66                        | 294.996                               | 19 469.74                  |
| 11.1  | Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Водонагреватели | 1 раз в год     | 1                | шт.           | 65                        | 432                                   | 28 080.00                  |
| 12.1  | Устранение аварии   | круглосуточно   | 12               | кв.м          | 2560.3                    | 0.6                                   | 18 434.16                  |
| 13.0  | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов         | 1 раз в месяц   | 12               | кВт/ч         | 408.83                    | 5.54244                               | 27 190.99                  |
| 14.0  | Расход воды на общедомовые нужды. ХВС   | 1 раз в месяц   | 12               | куб.м.        | 33.68                     | 55.37028                              | 22 378.45                  |
| 14.0  | Расход воды на общедомовые нужды. ВО  | 1 раз в месяц   | 12               | куб.м.        | 33.68                     | 42.94836                              | 17 358.01                  |
| 15.2  | Дезинсекция   | 1 раз в год     | 1                | кв.м          | 685.8                     | 10.2                                  | 6 995.16                   |
|       | Услуги банка  | 1 раз в месяц   | 12               | руб.          | 2560.3                    | 0.26                                  | 7 988.14                   |
| 18    | Санитарное обслуживание мест общего пользования   | 1 раз в месяц   | 12               | кв.м          | 2560.3                    | 6.0049252                             | 184 492.87                 |
| 19    | Текущий ремонт  | 1 раз в месяц   | 12               | кв.м          | 2560.3                    | 122.455474                            | 313 522.75                 |
|       | <b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>   |                 |                  |               |                           |                                       | <b>798 506.36</b>          |
| № п/п | ДОХОДЫ  |                 |                  |               |                           |                                       | Стоимость (руб.)           |
| 1.    | Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД                                |                 |                  |               |                           |                                       |                            |
| 2.    | Доходы от населения   |                 |                  |               |                           |                                       | 798 506.36                 |
| 3.    | Иные доходы   |                 |                  |               |                           |                                       |                            |
|       | <b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>  |                 |                  |               |                           |                                       | <b>798 506.36</b>          |

Руководитель ООО "КОР"

/ Л.П. Киселева /

