

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2025 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	2560.3	S лестн. Клет	289
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	4	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	4	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	64	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	116	S конт. площ.	
Количество лифтов	0	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 13, к. 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	2560.3	4.139	127 164.98
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	148	35.568	5 264.06
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	7	170.928	1 196.50
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	7	475.92	3 331.44
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	384	8.988	3 451.39
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Дымоходы	1 раз в год	1	п.м.	1536	17.988	27 629.57
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	2560.8	7.02	17 976.82
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	шт.	64	300	19 200.00
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Водонагреватели	1 раз в год	1	шт.	64	450	28 800.00
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	2560.3	0.75	23 042.70
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	409.67	6.25188	30 734.50
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	43.57	60.99	31 888.01
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	43.57	46.884	24 512.83
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	685.8	10.2	6 995.16
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	2560.3	0.34	10 446.02
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	2560.3	6.9105378	212 316.64
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	2560.3	184.426809	472 187.96
	ВСЕГО РАСХОДОВ						1 046 138.58
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						1 046 138.58
	ВСЕГО ДОХОДОВ						1 046 138.58

Руководитель ООО "КОР" Алексей
Л.П. Киселева /

