

АКТ № 3
проверки готовности к отопительному периоду 2021/2022 гг.

ул. Енисейская, дом 13 корп.2

(место составление акта)

«26» мая 2021г.

(дата составления акта)

Комиссия, образованная

Распоряжением главы управы №01-05-61/21

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду
г 26.04.2021г., утвержденной Главой управы Бабушкинского района А.М. Кузьминым
(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду)
с 01.06.2021г. по 01.09.2021г.

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» провела проверку готовности к отопительному периоду _____

ООО УК «КОР»

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта
	МКД	<u>ул. Енисейская, дом, 13 корп.2</u>

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила

- 1) ~~объект проверки готов к отопительному периоду~~
- 2) ~~объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией~~
- 3) ~~объект проверки не готов к отопительному периоду~~
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде, ненужное зачеркнуть)

Приложение к акту проверки готовности № _____ от « _____ » _____ 2021г. к
отопительному периоду 2021/2022 гг., являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии:

Кузьмин А.М., глава управы Бабушкинского р-на

(подпись, расшифровка подписи)

Киселев А.Н., главный инженер ООО УК «КОР»

(подпись, расшифровка подписи)

Представитель Филиала №4, Предприятия №7 ПАО «МОЭК» _____

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« _____ » _____ 2021г.

ООО УК «КОР»

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

ПАО «МОЭК»
Филиал №4
ХИМИК
КОСТРОМИНА

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ к отопительному периоду 2021/2022 гг.

Адрес объекта: ул. Енисейская, дом 13 корд.2

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Примечание	Выявлены замечания Да/ Нет	Дата устранения замечаний
1	устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;		Нет	
2	проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;	временно	Нет	
3	разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;			
4	выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;			
5	состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;			
6	состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;	улучшено	нет	
7	состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и тепло потребляющей установки;	удовлетв-в	нет	
8.1	наличие и работоспособность приборов учета (Филиал №11);		Нет	
8.2	работоспособность автоматических регуляторов при их наличии (Экспл. филиалы);			
9	работоспособность защиты систем теплопотребления;			
10	наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие из действительности тепло потребляющей установки;	в наличии	нет	
11	отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;	отсут-т	нет	
12	плотность оборудования тепловых пунктов (указать Р и время в примечаниях);	в ат/105 мильн	нет	
13	наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;			
14	отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;		Нет	
15	наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок (ФИО и контактную информацию ответственных указать в примечаниях);			
16	проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность (указать Р и время в примечаниях);	в атн/15 мильн	нет	
17	надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий			

Подписи сторон с расшифровками:

_____ *Смирнов* _____ Потребитель ООО УК «КОР»

Киселев А.Н.



Наличие в строении транзитных трубопроводов **ДА** / **НЕТ**
(ненужное зачеркнуть)

№ п/п	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами проверено:	МТС		ТВ		Отопление (РС)		Вентиляция (РС)		ГВС (РС)		Примечание
		Да	Нет	Да	Нет	Да	Нет	Да	Нет	Да	Нет	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
1.	Наличие в строении транзитных трубопроводов:											
2.	Наличие беспрепятственного доступа к трубопроводам:											
2.1.	Трубопровод замурован в стену											
2.2.	Трубопровод проходит в канале											
2.3.	Подходы к трубопроводам загромождены											
2.4.	Трубопровод ограждён перегородкой											
2.5.	Трубопровод находится в помещении без доступа											
2.6.	Трубопровод проходит под полом помещения, расположенного на первом этаже бесподвального здания											
3.	Расположение трубопроводов в помещениях 3-х лиц:											
4.	Удовлетворительное техническое состояние:											
4.1.	Трубопровод повреждён (свищ)											
4.2.	Установлены хомуты, заплаты											
4.4.	Наличие коррозии											
4.5.	Отсутствие изоляции											
4.6.	Нарушение покровного слоя изоляции											
4.7.	Неисправна запорная арматура											
4.8.	Разрушение строительных конструкций (канал)											
4.9.	Неисправное состояние неподвижных опор											
4.10.	Неисправное состояние подвижных опор											

Адрес строения: ул. Енисейская, дом 13 корп.2

Подписи сторон с расшифровками:
 ПАО «МОЭК» *Али* *Вирчихина*

Потребитель ООО УК «КОР»

Киселев А.Н.



Примечания, особое мнение (транзитные трубопроводы):

[Handwritten notes in blue ink on lined paper, including a large scribble and a signature.]

Подписи сторон с расшифровками:

ПАО «МОЭК» *Григорьев*

Потребитель ООО УК «КОР»

Киселев А.Н.

