

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2020 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	3312.8	S лест. Клет	343
Нежилая площадь	712.4	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	4	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	5	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	79	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	166	S конт. площ.	
Количество лифтов	0	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 15

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измерения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	4025.2	2.466	119113.72
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	185	29.4	5439
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	480	7.08	3398.4
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Дымоходы	1 раз в год	1	п.м.	480	14.16	6796.8
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	3353.1	7.56	25349.44
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	кв.м	79	172.92	13660.68
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Водонагреватели	1 раз в год	1	кв.м	79	246.36	19462.44
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	4025.2	0.54	26083.3
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	331	4.13796	16435.98
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	40.91	41.39052	20319.43
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	40.91	30.23592	14843.41
	Страхование общего имущества	1 раз в месяц	12	руб.			6208.34
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.			7975.93
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	4025.2	3.6608914	176829.78
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	4025.2	181.163801	729220.53
	ВСЕГО РАСХОДОВ						1191137.18
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						1191137.18
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						1191137.18



Руководитель ООО "КОР"

/ Л.П. Киселева /