

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2025 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	3312.8	S лестн. Клет	343
Нежилая площадь	712.4	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	4	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	5	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	79	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	166	S конт. площ.	
Количество лифтов	0	S газона	
Количество ДУ и ГПА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 15

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	4025.2	4.139	199 923.63
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	185	35.568	6 580.08
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	8	170.928	1 367.42
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	8	475.92	3 807.36
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	480	8.988	4 314.24
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Дымоходы	1 раз в год	1	п.м.	480	17.988	8 634.24
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	3353.1	7.02	23 538.77
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	шт.	79	300	23 700.00
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Водонагреватели	1 раз в год	1	шт.	80	450	36 000.00
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	4025.2	0.75	36 226.80
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	327.5	6.0624	23 825.23
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	43.45	60.99	31 800.18
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	43.45	46.884	24 445.32
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	4025.2	0.34	16 422.82
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	4025.2	5.1564121	249 067.12
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	4025.2	237.266101	955 043.51
	ВСЕГО РАСХОДОВ						1 644 696.72
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						1 644 696.72
	ВСЕГО ДОХОДОВ						1 644 696.72

Руководитель ООО "КОР"

