

АКТ
КОМИССИОННОЙ ПРИЕМКИ РАБОТ ПО ПРИВЕДЕНИЮ В ПОРЯДОК
ПОДЪЕЗДОВ МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМОВ

Ул. Енисейская д. 15 подъезд 3

Комиссия, назначенная Распоряжением Управы Бабушкинского района
от «23» 05 2022 г. №

в составе:

председателя – представителя префектуры Северо-Восточного административного округа города
Москвы, в лице
Начальника Управления ЖКХ и Б СВАО **Тюрников Д.А.**

Заместителя председателя - глава управы Бабушкинского района

Кузьмина Александра Михайловича

и членов комиссии:

представителей:

Государственной жилищной инспекции города Москвы, в лице

Начальника ЖИ по СВАО

Пятиной Екатерины Андреевны

Управляющей компании ООО «Комплексное Обслуживание Района»,

Киселевой Лидии Петровны

в лице директора

Председателя, созданного в многоквартирном доме, в котором выполняются работы по приведению
в порядок подъезда:

ТСЖ не создано

(указывается наименование ТСЖ, ЖК, ЖСК, домового комитета с указанием адреса дома, территориального
общественного самоуправления, иного общественного объединения, фамилия, имя, отчество)

Старшего по многоквартирному дому, в котором выполняются работы по приведению в порядок
подъезда: **кв. 71 Марин А.А.**

Комиссия постановила:

1. Префектурой Северо-Восточного административного округа города Москвы предъявлены к
приемки работы по приведению в порядок
подъезда № 3 многоквартирного дома по адресу: **ул. Енисейская д.15**
2. Ремонт подъезда осуществлялся подрядной организацией **ООО «КОР»**
выполнявшей работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок в соответствии
с дефектной ведомостью и сметной документацией.
3. Работы по приведению подъезда многоквартирного дома в порядок выполнены в сроки:
Начало работ: « » 2022 г., окончание работ: « » 2022 г.

При условиях графика выполнить

Фактически работы выполнены

4. Комиссии представлена документация, перечисленная в приложении к настоящему акту.

5. Сметная стоимость работ по приведению в порядок подъезда многоквартирного дома по
утвержденной сметной документации:

Всего тыс.руб.

Выполнено работ на сумму тыс.руб.

6. Решение комиссии:

На основании осмотра предъявляемых к приемке работ по приведению в порядок подъездов
многоквартирного дома по адресу, указанному п.1 настоящего акта, и ознакомления со сметной
документацией признать выполненными следующие работы:

- ремонт дверей тамбура (окраска, оборудование самозакрывающимися устройствами);
- окраска лестничных ограждений, поручней;
- ремонт полов лестничных клеток и холлов (устройство плитки на 1-ом этаже);
- ремонт и окраска стен
- потолков
- торцов лестничных маршей

- замена окон
- ремонт мест примыкания стен и перегородок
- приведение электропроводки в работоспособное состояние;
- оборудование подъездов светильниками с энергосберегающими лампами, установка датчиков движения;
- приведение отопительных приборов и трубопроводов, расположенных на лестничных клетках, в исправное состояние для обеспечения нормативного температурного режима,
- окраска масляным составом;
- ремонт и обеспечение запирающими устройствами расположенных в лестничных клетках шкафов с электрощитками и электроизмерительными приборами;

Предъявленные работы по приведению в порядок подъезда № 3 многоквартирного дома по адресу: ул. Енисейская д.15

Принять/не принять

Подрядная организация в течении гарантийного срока, установленного контрактом, гарантирует качество ремонтно – строительных работ. Выполненных в соответствии с дефектной ведомостью и сметной документацией, и устранение за свой счет допущенных по его вине дефектов, обнаруженных в процессе эксплуатации в отремонтированном им подъезде многоквартирного дома.

Приложение к акту:

1. Перечень документации, предъявленный комиссии.

Акт составлен в четырех экземплярах, имеющих равную силу.

ПОДПИСИ:

Председатель комиссии,

Представитель Префектуры СВАО:

 / Тюрников Д.А./

Заместитель председателя комиссии,
представитель Управы Бабушкинского района

 /Кузьмин А.М./

Представитель ЖИ по СВАО

 Нитина Е.А.


Члены комиссии:

Представитель ООО «КОР»

 /Киселева Л.П./

Старший по дому кв. 71, 8-499-471-47-51

 /Марин А.А./

Депутат Совета депутатов муниципального округа Бабушкинский

 Лифанов И.Б.
