

Кварт. № 3334
Инвент. № 1
Шифр фонда НКМ
Шифр проекта Г-49-56

[illegible]

№ п/п	Классификация помещений	Общая		Основная		Текущие изменения							
		всего	в т.ч. арен- дуем.	всего	в т.ч. арен- дуем.	общая		основная		общая		основная	
						всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.	всего	в т.ч. аренд.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
1	Тип жилого в н/ж пом. (гостиница, казарма и т.д.)												
2	Торговая	51		47									
3	Производственная												
4	Складская												
5	Бытового обслуж.	58		44									
6	Гаражи												
7	Учрежденческая	58		42									
8	Обществ. питания												
9	Школьная												
10	Учебно-научная												
11	Лечебно-санитарн.												
12	Культ.-просветит.												
13	Детские сады и ясли												
14	Театров и зрел. предпр.												
15	Творческие мастерские												
16	Профтехобразования												
17	Прочая												

Итого: 167 133

В том числе: 1. Площадь подвалов: общая _____, основная _____ 2. Цокольн. эт.: общая _____, основная _____, площадь, используемая жилищной конторой для собственных нужд _____ кв. м

№ п/п	Использование помещений	Всего	Основная	Текущие изменения			
				всего	основная	всего	основная
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Учрежденческая:						
	а) жилищная контора						
	б) комн. детские, дружин. и др.						
2	Культурно-просветительная:						
	а) кр. уголки, клубы, библиотеки						
3	Прочая:						
	а) мастерские						
	б) склады жилищн. контор						
	в) теплоузел						
	г) котельная						
	в том числе: на газе						
	на тверд. топливе						
	Итого						

Дата записи		Канализация		Отопление										Ваниты			Горячее водоснаб.		Газо-снабжение		Лифты		Напря- жение электро- сети (вольт)		Группа благоустройств.	
				Центральное										С горячим водо- снабжением	С газовыми колонками	С дровяными колонками	Без колонок и горячей воды	От колонок	Центральное	Баллонное						
				От АГВ	От ТЭЦ	На тверд. топливе	На газе	На тверд. топливе	На газе	Калориферное																
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	
	10547		10547				10547						10547 7205					10547		10547 7205					10547	1-1
4 Северо-Восточное территориальное бюро г. Москва, ул. Мухоморова, д. 10 т. 490-40-100																										

III. Исчисление площадей и объемов основной и отдельных частей строений и пристроек

№ или литер по плану	Наименование	3	Формулы для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь (кв. м)	Высота (м)	Объем (куб. м)
1	2	3	4	5	6	7
1	жилая	9	по формуле	1554.5	25.7	39950
а	техподполье	1	-//-	1554.5	2.05	3187
			Уморо	1554.5		43137
	вспомогательная	1	по формуле	271.2	25.7	6970
			по формуле	6.3		

Площадь застройки: 1554.5 м²

(площадь здания по цоколю, открытые сходы, крыльца, площадки перед подъездами, приямники, и т.д.)

Группа капит. IСредняя жилая площадь квартиры 34.4Сборник № 20вид внутренней отделки повышенноеСредняя внутренняя высота помещений 2.55Таблица № 698

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль, и т. п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в процентах	Произведение процента износа на удельный вес конструктивных элементов деленное на 100
1	Фундаменты	мелкозернистые бетонные	трещины в фундаментах	2	1	2	10	0.2
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. Перегородки	крупно-кирпичные перегородки из силикатного кирпича	трещины в швах	37	1	37	10	3.7
3	Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные	мелкозернистые бетонные —//— —//—	трещины в перекрытиях	14	1	14	15	2.1
4	Крыша	рулонная по теплоперекрытиям	трещины в швах	5	1	5	20	1.0
5	Полы	в коридорах и комнатах в 6/8 см плитка	трещины в плитках	9	1	9	30	2.7
6	Проемы: оконные дверные	двойные заводского изготовления двойные заводского изготовления	трещины в рамах	4	1	4	30	1.2
7	Отдел. работы: а. Наружная отделка архитектур. оформл. б. Внутрен. отделка	с облицовкой керамическими плитками облицовка латексом и шпатель	трещины в облицовке	3	1	3	25	0.8
8	Санитарные и электротехнические работы: Центр. отопление Печное отопл. Водопровод Канализация Радио Телефон Телевидение Ванны: с газовой колон. с дровяной колон. с горячей водоснаб. Горячее водоснаб. Вентиляция Газоснабжение Мусоропровод Лифты Электроосвещение	городок городская сеть общая система с газовой колон. с дровяной колон. с горячей водоснаб. горячее водоснаб. механическая городок механическая открытая от гор. сети	трещины в трубах трещины в трубах трещины в трубах	20	1	20	20	4.0
9	Разные работы	мелкозернистые бетонные	трещины в фундаментах	6	1	6	20	1.2
Итого				16.9				16.9
процент износа (гр. 9):100				16.9				16.9
удельный вес (гр. 7)				100				100

Процент износа, приведенный к 100 по формуле

$$\frac{16.9}{100} \times 100 = 16.9\%$$

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, конструкция, отделка и прочее)	Техническое состояние (осадки, трещины, гниль, и т. п.)	Удельный вес конструктивных элементов	Поправка к удельному весу в процентах	Удельный вес конструктивных элементов с поправкой	Износ в процентах	Произведение процента износа на удельный вес конструктивных элементов делённое на 100
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
2	а. Наружные и внутренние капитальные стены б. Перегородки							
3	Перекрытия: чердачные междуэтажные подвальные							
4	Крыша							
5	Полы							
6	Проемы: оконные дверные							
7	Отдел. работы: Наружная отделка архитектур. оформл. а. _____ б. _____ Внутрен. отделка а. _____ б. _____							
8	Санитарные и электротехнические работы Ванны: с газовой колон. с дровян. колон. с горяч. водосн. Горячее водоснаб. Вентиляция Газоснабжение Мусоропровод Лифты Электроосвещение							
9	Разные работы							
Итого				100				
процент износа (гр. 9х100)								
удельный вес (гр. 7)								

Процент износа, приведённый к 100 по формуле

[illegible]

[illegible]

Работу выполнил

Всего

ТЕКУЩИЕ ИЗМЕНЕНИЯ ВНЕСЕНЫ

Проверил бригадир

Начальник Бюро

III. Потребность в капитальном ремонте строения №

[illegible]

1		2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
20	Проемы	оконные перепл.	кв. м											
21		двери внутрен.	шт.											
22		двери наружные	шт.											
23	Фасад — наружн. отделка		кв. м											
24	Внутренние санитарные и электрические устройства	отопление	трубы центр. отоп.	п/м										
25			радиаторы	секц.										
26			панельное или калориферное	кв. м										
27			печи на твердом или газов. топл.	шт.										
28			АГВ колонки	шт.										
29		водопровод	умывальники	шт.										
30			раковины	шт.										
31			водопров. трубы	п/м										
32		канализ.	унитазы	шт.										
33			смывные бачки	шт.										
34			канализац. трубы	п/м										
35		трубы горяч. водосн.		п/м										
36		ванны		шт.										
37		души		шт.										
38		колонки газ. или на тверд. топл.		шт.										
39		трубы газовые		п/м										
40	плиты	газовые 2-х конф.		шт.										
41		газовые 4-х конф.		шт.										
42		электрические		шт.										
43	телевидение		общая антенна											
44	лифты		шт.											
45	световая электропр.		п/м											
46	силовая электропр.		п/м											
47	вводные устройства		шт.											
48	электрощитов		шт.											
49	вентиляц. стволы и трубы		п/м											
50	мусоропр. стволы		п/м											
51	Прочие работы	балконы/лоджии		шт.										
52		эркеры		шт.										
53		лестницы	ступени	шт.										
54			площадки	кв. м										
55			ограждения	п/м										
56		мусоросб. камеры		шт.										
57		бойлерные		шт.										
58		тепловые узлы		шт.										
59		водоподкачки		шт.										

Потребность в капремонте по строению _____ руб.

« _____ » _____ 20 _____ г.

Работу выполнил _____

(должность, Ф.И.О., подпись)