

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2022 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	4212.8	S лестн. Клет	109
Нежилая площадь	29.3	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	1	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	170	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	200	S конт. площ.	
Количество лифтов	2	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 17, к. 2

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	4242.1	3.575	181 986.09
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	117	29.4	3 439.80
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	12	142.44	1 709.28
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	12	396.6	4 759.20
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	23.85	79.2	1 888.92
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	2	3692.736	88 625.66
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент. каналы	1 раз в год	1	п.м.	1014	7.788	7 897.03
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	4212.8	8.256	34 780.87
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	кв.м	169	188.004	31 772.68
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	4242.1	0.6	30 543.12
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	1619.42	5.34336	103 837.73
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	41.28	44.7276	22 156.26
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	21.54	217.33104	56 175.73
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	62.82	33.77448	25 460.56
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	596.7	10.2	6 086.34
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	4242.1	0.285	14 507.98
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				4242.1	12.5216332	637 416.28
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	4242.1	46.377165	196 736.57
	ВСЕГО РАСХОДОВ						1 449 780.10
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						1 449 780.10
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						1 449 780.10

Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Киселева

