

**Акт № 3/3**  
**выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту**  
**внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-**  
**диспетчерского обеспечения**

г. Москва

31.10.2022

АО "МОСГАЗ" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице Рошу Е.В., действующего на основании доверенности № 20-03/471 от 30.12.2021, с одной стороны и ООО "КОР" именуемый(ая) в дальнейшем "Заказчик" в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 01-64/21-УК/СВАО от 30.10.2020 "Исполнитель" выполнил работу по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения (далее – ВДГО и ВКГО) в многоквартирном жилом доме "Заказчика" по адресу:

**Енисейская улица дом 17, корпус 2**

Дата проведения работ: \_\_\_\_\_ 04.10.2022 - 04.10.2022

Руководитель работ: \_\_\_\_\_ мастер Лёнин А.Г.  
(должность, фамилия и инициалы)

Состав бригады: Кицеван М.А., Кузнецов А.М.

Представитель управляющей компании: \_\_\_\_\_  
(должность, фамилия и инициалы)

**Работы выполнены в соответствии с инструкцией № 3 по проведению технического обслуживания ВДГО и ВКГО в многоквартирных домах города Москвы.**

В доме газифицировано: **168** квартир - общей жилой площадью: **4162.3** кв.м., в которых установлено: плит - **122** шт., вар. панелей - **42** шт., дух. шкафов - **3** шт., проточ. водонагревателей - **0** шт., емкостных водонагревателей - **0** шт.

В соответствии с настоящим актом обслужено внутридомового (в т.ч. проложенных в подъездах) и внутриквартирного газового оборудования в **165** квартирах - общей жилой площадью: **4100.1** кв.м., плит - **116** шт., вар. панелей - **40** шт., дух. шкафов - **3** шт., проточ. водонагревателей - **0** шт., емкостных водонагревателей - **0** шт.

Выполнены следующие виды работ:

- Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВДГО и ВКГО;
- Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО и ВКГО;
- Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);
- Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов (осмотр);
- Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);
- Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств ВДГО;
- Разборка и смазка кранов ВКГО;
- Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;
- Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;
- Проверка наличия тяги вентиляционного и дымового (при наличии водонагревателя) канала, состояния дымоотводящей трубы водонагревателя (при наличии водонагревателя);
- Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Заказчик: \_\_\_\_\_ /  
подпись

м.п.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ /Рошу Е.В./  
подпись

м.п.

По адресу: **Енисейская улица дом 17, корпус 2**

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения выполнено в квартирах №№:

216, 217, 218, 219, 220, 221, 222, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 256, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 268, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 283, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 297, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 323, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 338, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 369, 370, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 378, 379, 380, 381, 383, 384, 386,

---

### Замечания

1. Из-за отсутствия доступа техническое обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО не проводилось в квартирах №№:

322, 324, 382

2. Другие замечания: Дефектная ведомость №391/3, Уведомление ф.1.8 №400/3, Уведомление ф.1.10 № 400/3

---

Заказчик: \_\_\_\_\_ /  
подпись

М.П.

Исполнитель: \_\_\_\_\_ /  
подпись

М.П.