

Акт № 2/1
выполнения работ по техническому обслуживанию и ремонту
внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-
диспетчерского обеспечения

г. Москва

31.10.2023

АО "МОСГАЗ" именуемое в дальнейшем "Исполнитель", в лице начальника УЭВДГО Василенко С.А., действующего на основании доверенности № 20-03/406 от 30.12.2022, с одной стороны и ООО "КОР" именуемый(ая) в дальнейшем "Заказчик" в лице Генерального директора Киселевой Л.П., действующего на основании Устава, с другой стороны, составили настоящий Акт о нижеследующем:

В соответствии с договором № 01-64/21-УК/СВАО от 30.10.2020 "Исполнитель" выполнил работу по техническому обслуживанию и ремонту внутридомового и внутриквартирного газового оборудования с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения (далее – ВДГО и ВКГО) в многоквартирном жилом доме "Заказчика" по адресу:

Енисейская улица дом 17 корпус 2

Дата проведения работ: _____ 03.10.2023 - 03.10.2023 _____

Руководитель работ: _____ мастер Волк А.А. _____
(должность, фамилия и инициалы)

Состав бригады: Каримов Р. Р., Кузнецов А.М..

Представитель управляющей компании: _____ Главный инженер Киселев А.Н. _____
(должность, фамилия и инициалы)

Работы выполнены в соответствии с инструкцией № 3 по проведению технического обслуживания ВДГО и ВКГО в многоквартирных домах города Москвы.

В доме газифицировано: **168** квартир - общей жилой площадью: **4162.3** кв.м., в которых установлено: плит - **121** шт. , вар. панелей - **42** шт. , дух. шкафов - **3** шт. , проточ. водонагревателей - **0** шт., емкостных водонагревателей - **0** шт.

В соответствии с настоящим актом обслужено внутридомового (в т.ч. проложенных в подъездах) и внутриквартирного газового оборудования в **158** квартирах - общей жилой площадью: **3928.5** кв.м., плит - **108** шт. , вар. панелей - **39** шт. , дух. шкафов - **3** шт. , проточ. водонагревателей - **0** шт., емкостных водонагревателей - **0** шт.

Выполнены следующие виды работ:

- Визуальная проверка целостности и соответствия нормативным требованиям (осмотр) ВДГО и ВКГО;
- Визуальная проверка наличия свободного доступа (осмотр) к ВДГО и ВКГО;
- Визуальная проверка состояния окраски и креплений газопровода (осмотр);
- Визуальная проверка наличия и целостности футляров в местах прокладки через наружные и внутренние конструкции многоквартирных домов (осмотр);
- Проверка герметичности соединений и отключающих устройств (приборный метод, обмыливание);
- Проверка работоспособности и смазка отключающих устройств ВДГО;
- Разборка и смазка кранов ВКГО;
- Проверка работоспособности устройств, позволяющих автоматически отключить подачу газа при отклонении контролируемых параметров за допустимые пределы, ее наладка и регулировка;
- Регулировка процесса сжигания газа на всех режимах работы, очистка горелок от загрязнений;
- Проверка наличия тяги вентиляционного и дымового (при наличии водонагревателя) канала, состояния дымоотводящей трубы водонагревателя (при наличии водонагревателя);
- Инструктаж потребителей газа по безопасному использованию газа при удовлетворении коммунально-бытовых нужд.

Заказчик: _____ /Киселева Л.П./
подпись

м.п.

Исполнитель: _____ /Василенко С.А./
подпись

м.п.

По адресу: **Енисейская улица дом 17 корпус 2**

Техническое обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО с учетом аварийно-диспетчерского обеспечения выполнено в квартирах №№:

216, 217, 218, 219, 220, 221, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240, 241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264, 265, 266, 267, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 284, 285, 286, 287, 288, 289, 290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313, 314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337, 339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361, 362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 378, 379, 380, 381, 383, 384, 386,

Замечания

1. Из-за отсутствия доступа техническое обслуживание и ремонт ВДГО и ВКГО не проводилось в квартирах №№:

222, 256, 268, 283, 297, 322, 338, 369, 370, 382

2. Другие замечания: Дефектная ведомость №701/1, Уведомление ф.1.8 №701/1, Уведомление ф.1.10 № 701/1

Заказчик: _____ /Киселева Л.П./
подпись

м.п.

Исполнитель: _____ /Василенко С.А./
подпись

м.п.

Уведомление № 701/1 кв (повторное)

от 15.11.2023

Кому: ООО "КОР"

В соответствии с договором № 01-64/21-УК/СВАО от 30.10.2020

АО "МОСГАЗ" выполнил работу по техническому обслуживанию внутриквартирного газового оборудования (далее - ТО ВКГО) в жилом доме "Заказчика" по адресу:

Енисейская улица дом 17 корпус 2

ТО ВКГО выполнено в данном доме в квартирах №№

216, 217, 218, 219, 220, 221, 223, 224, 225, 226, 227, 228, 229, 230, 232, 233, 234, 235, 236, 237, 238, 239, 240,
241, 242, 243, 244, 245, 246, 247, 248, 249, 250, 251, 252, 253, 254, 255, 257, 258, 259, 260, 261, 262, 263, 264,
265, 266, 267, 269, 270, 271, 272, 273, 274, 275, 276, 277, 278, 279, 280, 281, 282, 284, 285, 286, 287, 288, 289,
290, 291, 292, 293, 294, 295, 296, 298, 299, 300, 301, 302, 303, 304, 305, 306, 307, 308, 309, 310, 311, 312, 313,
314, 315, 316, 317, 318, 319, 320, 321, 323, 324, 325, 326, 327, 328, 329, 330, 331, 332, 333, 334, 335, 336, 337,
339, 340, 341, 342, 343, 344, 345, 346, 347, 348, 349, 350, 351, 352, 353, 354, 355, 356, 357, 358, 359, 360, 361,
362, 363, 364, 365, 366, 367, 368, 371, 372, 373, 374, 375, 376, 378, 379, 380, 381, 383, 384, 386.

Из-за отсутствия доступа ТО ВКГО не проводилось в квартирах (акт выполненных работ от 31.10.2023 №

2/1)222, 256, 268, 283, 297, 322, 338, 369, 370, 382

В целях обеспечения безопасности населения, проживающего в данном жилом доме, а также в соответствии с п.п. 49-51 Правил пользования газом в части обеспечения безопасности при использовании и содержании внутридомового и внутриквартирного газового оборудования при предоставлении коммунальных услуг по газоснабжению, утвержденных и введенных в действие постановлением Правительства Российской Федерации от 14.05.2013 №410 (далее - Правила пользования газом), прошу Вас сообщить об удобных для Вас дате (датах) и времени, обеспечения допуска сотрудников АО "МОСГАЗ" в жилые и (или) нежилые помещения для выполнения работ по ТО ВДГО.

В случае не предоставления доступа в вышеуказанные жилые и (или) нежилые помещения в соответствии с условиями Договора, АО "МОСГАЗ" не несет ответственности за техническое состояние внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в помещениях, в которые не был обеспечен доступ.

Ответственность за ненадлежащее использование и содержание внутридомового и (или) внутриквартирного газового оборудования в соответствии с п.п. 74, 76 Правил пользования газом, несет Заказчик.

Представитель
АО "МОСГАЗ"

начальник УЭВДГО

/

/

Василенко С.А.

(должность)

(подпись)

(Ф.И.О.)

Получено:

Главный инженер Киселев А.Н.

(дата, должность, ФИО и подпись лица, получившего уведомление)

Список обслуженных строений в октябре 2023 г.

Приложение №8
к акту выполненных работ № 64/11 от 31.10.2023,
по договору № 01-64/21-УК/СВАО от 30.10.2020

Лист 1 из 301

№№ п/п	Адрес	Кол-во квартир Кухонь	Общая площадь жилых помещений (кв.м)	тариф на 1 кв.м., руб.	кол-во и тариф на ТО (без НДС) газовых приборов			Стоимость тех. обслуживания (без НДС)	НДС	Стоимость тех. обслуживания (с НДС)	
					кол-во плит	тариф на 1плиту руб.	кол-во вод-лей				тариф на 1 вод-ль руб.
1	Енисейская улица дом 11	125	5 378,00	7.15	125	162.50	0	231.67	58 765.27	11 753.05	70 518.32
2	Енисейская улица дом 13 корпус 1	52	2 060,50	7.15	51	162.50	51	231.67	34 835.25	6 967.05	41 802.30
3	Енисейская улица дом 13 корпус 2	57	2 272,10	7.15	56	162.50	57	231.67	38 550.67	7 710.13	46 260.80
4	Енисейская улица дом 15	74	3 123,60	7.15	74	162.50	75	231.67	51 733.95	10 346.79	62 080.74
5	Енисейская улица дом 17 корпус 1	199	9 625,30	7.15	183	162.50	0	231.67	98 558.47	19 711.69	118 270.16
6	Енисейская улица дом 17 корпус 2	158	3 928,50	7.15	147	162.50	0	231.67	51 976.17	10 395.23	62 371.40
7	Енисейская улица дом 17 корпус 3	151	3 750,50	7.15	149	162.50	0	231.67	51 028.59	10 205.72	61 234.31
8	Искры улица дом 19	69	2 469,90	7.15	68	162.50	0	231.67	28 709.86	5 741.97	34 451.83
9	Ленская улица дом 17	72	3 116,10	7.15	72	162.50	70	231.67	50 196.96	10 039.39	60 236.35
10	Ленская улица дом 19	71	3 117,00	7.15	71	162.50	0	231.67	33 824.03	6 764.81	40 588.84
11	Ленская улица дом 21	80	3 520,30	7.15	80	162.50	0	231.67	38 170.15	7 634.03	45 804.18
12	Петровская улица дом 14	132	5 679,80	7.15	128	162.50	0	231.67	61 410.55	12 282.11	73 692.66
13	Петровская улица дом 16	130	5 598,60	7.15	130	162.50	0	231.67	61 155.02	12 231.00	73 386.02
Всего		1 370	53 640,20		1 334		253		658 914,94	131 782,99	790 697,93

Заказчик: _____

Подпись _____

М.П.

Исполнитель: _____ /Василенко С.А./

Подпись _____

М.П.

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

ОТПРАВЛЕНО

АО "МОСГАЗ", Василенко Сергей Александрович, Начальник
Управления

07.11.23 16:33 (MSK)

Сертификат 78688B0047AF66B24A96C8BC77A91FD9
Оператор ЭЛДО ООО "Компания "Тензор"
Идентификатор: 53F7b5e7-d0a2-412a-84f0-f729c21a3b1