

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2022 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	4252	S лестн. Клет	108.82
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	1	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	9	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	171	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	197	S конт. площ.	
Количество лифтов	2	S газона	
Количество ДУ и ППА	0	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 17, к. 3

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	4252	3.575	182 410.80
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	117	29.4	3 439.80
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	12	142.44	1 709.28
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	12	396.6	4 759.20
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	23.85	158.4	3 777.84
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	2	3692.736	88 625.66
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1026	7.788	7 990.49
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Техобслуживание	1 раз в год	1	кв.м	4194.7	8.256	34 631.45
11.1	Проверка состояния системы внутридомового газового оборудования и ее отдельных элементов. Плиты	1 раз в год	1	кв.м	167	188.004	31 396.67
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	4252	0.6	30 614.40
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	1713.17	5.2902	108 756.14
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	44.13	44.72148	23 682.71
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	20.32	217.39164	53 008.78
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	64.45	33.77448	26 121.18
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	595.8	10.2	6 077.16
18	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	4252	0.285	14 541.84
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования						
19	Текущий ремонт				4252	12.4157032	633 498.88
	ВСЕГО РАСХОДОВ	1 раз в месяц	12	кв.м	4252	46.594835	198 121.24
							1 453 163.52
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						1 453 163.52
	ВСЕГО ДОХОДОВ						1 453 163.52

Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Киселева

