

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2024 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	4699.8	S лестн. Клет	364.8
Нежилая площадь	1489.7	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	2	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	14	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	104	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	194	S конт. площ.	
Количество лифтов	4	S газона	
Количество ДУ и ППА	2	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 19

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм.ения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	6189.5	4.241	314 996.03
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	104	159.024	16 538.50
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	294	32.34	9 507.96
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	74.2	158.4	11 753.28
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	4	3598.632	172 734.34
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	2	2794.077	67 057.85
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	624	8.172	5 099.33
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	6189.5	0.6	44 564.40
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	2022.33	5.56236	134 987.12
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	31.66	55.35744	21 031.40
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	15.15	257.67432	46 845.19
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	46.81	42.94116	24 120.91
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	463.5	10.2	4 727.70
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	6189.5	0.351	26 070.17
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	6189.5	10.3412634	768 086.95
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	6189.5	151.81178	939 639.01
	ВСЕГО РАСХОДОВ						2 607 760.14
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						2 607 760.14
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						2 607 760.14

Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Кислева

/ Л.П. Кислева /

