

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2022 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	4699.8	S лестн. Клет	364.8
Нежилая площадь	1489.7	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	2	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	14	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	104	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	194	S конт. площ.	
Количество лифтов	4	S газона	
Количество ДУ и ППА	2	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 19

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	6189.5	3.575	265 529.55
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	104	139.146	14 471.18
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	294	29.4	8 643.60
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	17	142.44	2 421.48
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	17	396.6	6 742.20
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	74.2	158.4	11 753.28
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	4	3531.9	169 531.20
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	2	2540.07	60 961.68
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	624	7.788	4 859.71
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	6189.5	0.6	44 564.40
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	1925.83	4.43568	102 508.39
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	36.17	44.71992	19 410.24
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	16.46	217.37808	42 936.52
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	52.63	33.77292	21 329.63
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	463.5	10.2	4 727.70
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	6189.5	0.285	21 168.09
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				6189.5	10.3308248	767 311.72
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	6189.5	88.287091	546 452.95
	ВСЕГО РАСХОДОВ						2 115 323.52
ДОХОДЫ							Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						2 115 323.52
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						2 115 323.52

Руководитель ООО "КОР"

Л.И. Киселева

