

АКТ № 41

проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024гг.

03.08.2023г.

(дата составления акта)

ул. Енисейская д.19

(место составления акта)

Комиссия, образованная

Распоряжение № 49

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от 02.05.2023г., утвержденной Главой управы Бабушкинского района

А.М Кузьминым

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду) с 01.06.2023г. по 01.09.2023г.

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» провела проверку готовности к отопительному периоду ООО «КОР»

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта
	МКД	Енисейская дом 19

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила

- 1) объект проверки готов к отопительному периоду
- 2) ~~объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией~~
- 3) ~~объект проверки не готов к отопительному периоду~~
(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде, ненужное зачеркнуть)

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ 2023г. к отопительному периоду 2023/2024 гг., являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии



Кузьмин А.М., глава управы Бабушкинского р-на
(подпись, расшифровка подписи)

Киселев А.Н., главный инженер ООО УК «КОР»
(подпись, расшифровка подписи)

Представитель Филиала №4, Предприятия №7 ПАО «МОЭК»

Суровцев Д.А.
(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил: « _____ » 2023 г.

ПАО «МОЭК»
Филиал № 4
Предприятие № 7
Бабушкинское

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

ПАО «МОЭК»
Управление эксплуатации
Отдел водно-химических режимов
Козырева ИА /Ф.И.О./
РБ МКГ-ЭКВ/ДМ
03.08.2023 /подпись/

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Примечание	Выявленные замечания (Да/Нет)	Дата устранения замечаний
1	устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;			
2	проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;	<i>выполнено</i>	<i>нет</i>	
3	разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;			
4	выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;	<i>сданы</i>	<i>нет</i>	
5	состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;	<i>сданы</i>	<i>нет</i>	
6	состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;	<i>сданы</i>	<i>нет</i>	
7	состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и тепло потребляющей установки;	<i>сданы</i>	<i>нет</i>	
8.1	наличие и работоспособность приборов учета (Филиал № 11);	УУТ Эксплуатирован, допущен	нет	
8.2	работоспособность автоматических регуляторов при их наличии (Экспл. Филиалы);			
9	работоспособность защиты систем теплопотребления;			
10	наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установке;			
11	отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;	<i>осуществлены</i>	<i>нет</i>	
12	плотность оборудования тепловых пунктов (указать Р и время в примечаниях);	<i>высокий</i>	<i>нет</i>	
13	наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;			
14	отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;			
15	наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок (ФИО и контактную информацию ответственных указать в примечаниях);			
16	проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность (указать Р и время в примечаниях);	<i>Юсуп. Вели</i>	<i>нет</i>	
17	надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий			
18	наличие актов о проверке состояния дымоходов и вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилым законодательством управление многоквартирным домом (Данный пункт ПАО «МОЭК» не заполняется, т.к. не является профильным)			
доп	Наличие и состояние автоматики отпуска тепла (в т. ч., АУУ) в системе ЦО объекта под регулятором автоматики отпуска тепла следует понимать наличие непосредственно в системе ЦО объекта регулятора постоянного давления (перепада давлений) или регулятора температуры.		<input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> Регулятор, рабочее состояние <input type="checkbox"/> Регулятор, нерабочее состояние	<input type="checkbox"/> АУУ, рабочее состояние <input type="checkbox"/> АУУ, нерабочее состояние
доп	Отсутствие несогласованных реконструкций, изменений схем систем теплоснабжения и теплопотребления без согласований в установленном порядке соответствие		<input checked="" type="checkbox"/> Система теплоснабжение соответствует проектному решению <input type="checkbox"/> Выявлены признаки несоответствия в системе теплоснабжения отг. пр. решения <input type="checkbox"/> Проектная документация не предъявлена	

Приложение к акту проверки № _____ от _____ 2023г. к отопительному периоду **2023/2024гг.**

Дополнительная информация: _____

Подписи сторон с расшифровками: _____

Экспл. Филиал № ПАО «МОЭК» _____

Отделение сбыта № Филиал № 11 «Горэнергосбыт»
 Контакт центр ПАО «МОЭК» +7 (495) 539-59-59 . Телефоны (потребителя, ответственного за бесперебойную работу оборудования 8(495)472-25-49, 8(495)470-85-88

