

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2021 год

Техническая характеристика дома

|                      |         |                  |      |
|----------------------|---------|------------------|------|
| Жилая площадь        | 14790.5 | S лестн. Клет    | 1631 |
| Нежилая площадь      | 1839.3  | S асф-та 1 кл.   |      |
| Количество подъездов | 6       | S асф-та 2 кл.   |      |
| Количество этажей    | 12      | S асф-та 3 кл.   |      |
| Количество квартир   | 286     | S асф-та 4 кл.   |      |
| Количество жителей   | 730     | S конт. площ.    |      |
| Количество лифтов    | 12      | S газона         |      |
| Количество ДУ и ППА  | 6       | S грунта         |      |
| Количество ЗУМ       |         | S мех убор 3 кл. |      |

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 29

| № п/п | РАСХОДЫ                                                                                             | Периодичность | Кол-во раз в год | Ед.изм. рения | Количес-венный показатель | Стоимостный показатель (руб./ед.изм.) | Стоимость за период (руб.) |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|------------------|---------------|---------------------------|---------------------------------------|----------------------------|
| 1.0   | Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом                                                 | 1 раз в месяц | 12               | руб.          | 16629.8                   | 3.189                                 | 636 389.19                 |
| 6.11  | Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)        | 1 раз в год   | 1                | шт.           | 286                       | 139.146                               | 39 795.76                  |
| 6.12  | Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2 | 1 раз в год   | 1                | шт.           | 636                       | 29.4                                  | 18 698.40                  |
| 7.7   | Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода                                           | 1 раз в год   | 1                | п.м.          | 190.8                     | 158.4                                 | 30 222.72                  |
| 8.1   | Обслуживание лифтов и лифтового оборудования                                                        | круглосуточно | 12               | шт.           | 12                        | 3769.032                              | 542 740.61                 |
| 9.2   | Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики                                       | 1 раз в месяц | 12               | шт.           | 6                         | 534.51                                | 38 484.72                  |
| 10.1  | Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы                              | 1 раз в год   | 1                | п.м.          | 1716                      | 7.08                                  | 12 149.28                  |
| 12.1  | Устранение аварии                                                                                   | круглосуточно | 12               | кв.м          | 16629.8                   | 0.6                                   | 119 734.56                 |
| 13.0  | Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов   | 1 раз в месяц | 12               | кВт/ч         | 3643.17                   | 4.30848                               | 188 358.30                 |
| 14.0  | Расход воды на общедомовые нужды. ХВС                                                               | 1 раз в месяц | 12               | куб.м.        | 97.92                     | 42.93456                              | 50 449.82                  |
| 14.0  | Расход воды на общедомовые нужды. ГВС                                                               | 1 раз в месяц | 12               | куб.м.        | 50.07                     | 208.41348                             | 125 223.16                 |
| 14.0  | Расход воды на общедомовые нужды. ВО                                                                | 1 раз в месяц | 12               | куб.м.        | 147.99                    | 31.45752                              | 55 864.78                  |
| 15.2  | Дезинсекция                                                                                         | 1 раз в год   | 1                | кв.м          | 1240                      | 10.2                                  | 12 648.00                  |
|       | Услуги банка                                                                                        | 1 раз в месяц | 12               | руб.          | 16629.8                   | 0.319                                 | 63 658.87                  |
| 18    | Санитарное обслуживание мест общего пользования                                                     |               |                  |               | 16629.8                   | 5.9340756                             | 1 184 189.93               |
| 19    | Текущий ремонт                                                                                      | 1 раз в месяц | 12               | кв.м          | 16629.8                   | 195.148695                            | 3 245 283.76               |
|       | <b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>                                                                               |               |                  |               |                           |                                       | <b>6 363 891.86</b>        |
| № п/п | ДОХОДЫ                                                                                              |               |                  |               |                           |                                       | Стоимость (руб.)           |
| 1.    | Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД                          |               |                  |               |                           |                                       |                            |
| 2.    | Доходы от населения                                                                                 |               |                  |               |                           |                                       | 6 363 891.86               |
| 3.    | Иные доходы                                                                                         |               |                  |               |                           |                                       |                            |
|       | <b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>                                                                                |               |                  |               |                           |                                       | <b>6 363 891.86</b>        |

Руководитель ООО "КОР"

*Л.П. Киселева*

/ Л.П. Киселева /

