

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2024 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	14790.5	S лестн. Клет	1505
Нежилая площадь	1839.3	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	6	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	12	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	286	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	730	S конт. площ.	
Количество лифтов	12	S газона	
Количество ДУ и ППА	6	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 29

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	16629.8	4.241	846 323.78
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	286	159.024	45 480.86
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	636	32.34	20 568.24
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	190.8	158.4	30 222.72
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	12	4016.976	578 444.54
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	6	587.961	42 333.19
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1716	8.172	14 023.15
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	16629.8	0.6	119 734.56
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	3531.83	5.67072	240 336.23
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	98.53	55.35972	65 455.12
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	56.47	257.65716	174 598.80
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	155	42.94152	79 871.23
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	1240	10.2	12 648.00
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	16629.8	0.351	70 044.72
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	16629.8	5.9742631	1 192 209.56
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	16629.8	208.912473	3 474 172.64
	ВСЕГО РАСХОДОВ						7 006 467.34
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						7 006 467.34
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						7 006 467.34

Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Киселева

/ Л.П. Киселева /

