

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2023 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	14790.5	S лестн. Клет	1505
Нежилая площадь	1839.3	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	6	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	12	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	286	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	730	S конт. площ.	
Количество лифтов	12	S газона	
Количество ДУ и ППА	6	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 29

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количество-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	16629.8	3.893	776 877.74
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	286	159.024	45 480.86
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	636	32.34	20 568.24
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	190.8	158.4	30 222.72
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	12	4016.976	578 444.54
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	6	587.961	42 333.19
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	1716	8.172	14 023.15
12.1	Устранение аварий	круглосуточно	12	кв.м	16629.8	0.6	119 734.56
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	3698.92	5.08032	225 500.36
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	97.43	50.92536	59 539.90
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	51.05	243.1362	148 945.24
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	148.47	39.97224	71 216.14
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	1240	10.2	12 648.00
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	16629.8	0.316	63 060.20
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	16629.8	5.9623026	1 189 822.83
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	16629.8	175.202902	2 913 589.22
	ВСЕГО РАСХОДОВ						6 312 006.89
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						6 312 006.89
	ВСЕГО ДОХОДОВ						6 312 006.89

Руководитель ООО "КОР"



И.П. Киселева /