

Отчет о расходах и доходах на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание за 2023 год

Енисейская ул., д. 31, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостны й показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						247090.32
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	5289.2	3.893001	247090.32
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в						18259.63
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, питовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	53	159.023962	8428.27
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей	1 раз в год	1	шт.	304	32.34	9831.36
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						6716.16
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	42.4	158.4	6716.16
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						120634.60
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования по обеспечению требований	круглосуточно	12	шт.	2	5026.441667	120634.60
9	Работы по обеспечению пожарной безопасности						51606.12
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	1	4300.51	51606.12
10	Работы по содержанию и ремонту систем						5148.36
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах, Вентканалы	1 раз в год	1	п.м.	630	8.172	5148.36
12	Обеспечение устранения аварии на внутридомовых инженерных системах в						38082.24
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	5289.2	0.6	38082.24
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов						135569.51
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	24959	0.452641	135569.51
14	Расход воды на общедомовые нужды						95359.16
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	356.56	4.244001	18158.89
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	222.33	20.262999	54060.87
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	578.89	3.331001	23139.40
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						3791.34
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	371.7	10.2	3791.34
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	5289.2	0.273292	17345.98
18	Санитарное обслуживание мест общего	1 раз в месяц	12	кв.м	5289.2		478995.84
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м			960866.44
	Всего						2179465.70

№ п/п	ДОХОДЫ	Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	
2.	Доходы от населения	2006611.03
3.	Иные доходы	
	ВСЕГО ДОХОДОВ	2006611.03

Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Киселева
 / Л.П. Киселева
 "Комплексное Обслуживание Района"
 Москва