

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2023 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	4981.1	S лестн. Клет	308.9
Нежилая площадь	308.1	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	1	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	105	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	242	S конт. площ.	
Количество лифтов	2	S газона	
Количество ДУ и ППА	1	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 31, к. 1

Адрес МКД: Енисейская ул., д. 31, к. 1							
№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	5289.2	3.893	247 090.27
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	105	159.024	16 697.52
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	304	32.34	9 831.36
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	42.4	158.4	6 716.16
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	2	5039.988	120 959.71
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	1	4300.513	51 606.16
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	630	8.172	5 148.36
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	5289.2	0.6	38 082.24
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	2001.67	4.9092	117 919.18
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	33.86	50.93172	20 694.58
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	15.74	243.07884	45 912.73
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	49.6	39.96996	23 790.12
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	371.7	10.2	3 791.34
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	5289.2	0.316	20 056.65
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	5289.2	7.5467594	478 995.87
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	5289.2	151.303883	800 276.50
	ВСЕГО РАСХОДОВ						2 007 568.75
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						2 007 568.75
	ВСЕГО ДОХОДОВ						2 007 568.75

Руководитель ООО "КОР"  Д.П. Киселева /