

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2024 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	31586.7	S лестн. Клет	1598.9
Нежилая площадь	133.1	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	9	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	573	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	1370	S конт. площ.	
Количество лифтов	18	S газона	
Количество ДУ и ППА	9	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Ленская ул., д. 23

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	31719.8	4.241	1 614 284.06
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	573	159.024	91 120.75
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	1232	32.34	39 842.88
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	381.6	158.4	60 445.44
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	18	4707.924	1 016 911.58
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	9	4479.624667	483 799.46
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	3432	8.172	28 046.30
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	31719.8	0.6	228 382.56
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	11890.17	5.43636	775 670.94
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	163.84	55.36284	108 847.78
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	98.83	257.64372	305 555.15
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	262.67	42.94224	135 355.66
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	2230.6	10.2	22 752.12
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	31719.8	0.351	133 603.80
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	31719.8	8.850918	3 368 992.20
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	31719.8	156.072089	4 950 575.46
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>13 364 186.14</b>
№ п/п	<b>ДОХОДЫ</b>						<b>Стоимость (руб.)</b>
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						13 364 186.14
3.	Иные доходы						
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>13 364 186.14</b>

Руководитель ООО "КОР"

*Л.П. Киселева*

/ Л.П. Киселева /

