

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2020 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	31586.7	S лест. Клет	4203
Нежилая площадь	133.1	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	9	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	573	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	1370	S конт. площ.	
Количество лифтов	18	S газона	
Количество ДУ и ППА	9	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: **Ленская ул., д. 23**

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	31719.8	3.049	1160564.04
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	573	139.146	79730.66
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	1232	29.4	36220.8
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	381.6	158.4	60445.44
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	18	4446.024	960341.16
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	9	4072.386	439817.64
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	3432	7.08	24298.56
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	31719.8	0.54	205544.3
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	12282.77	3.95508	582952.06
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	145.25	41.3868	72137.2
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	84.6	201.68388	204749.47
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	229.85	30.23412	83391.74
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	2230.6	10.2	22752.12
	Страхование общего имущества	1 раз в месяц	12	руб.			120150.98
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.			86661.25
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	31719.8	5.6643519	2156065.34
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	31719.8	167.397577	5309817.66
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>11605640.42</b>
№ п/п	<b>ДОХОДЫ</b>						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						11605640.42
3.	Иные доходы						
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>11605640.42</b>



Руководитель ООО "КОР" *Лискина* / Л.П. Кислева /