

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2022 год

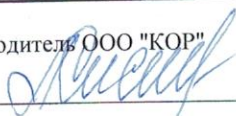
Техническая характеристика дома

Жилая площадь	31586.7	S лестн. Клет	1598.9
Нежилая площадь	133.1	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	9	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	573	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	1370	S конт. площ.	
Количество лифтов	18	S газона	
Количество ДУ и ППА	9	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Ленская ул., д. 23

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	31719.8	3.575	1 360 779.42
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	573	139.146	79 730.66
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	1232	29.4	36 220.80
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	19	142.44	2 706.36
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	19	396.6	7 535.40
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	381.6	158.4	60 445.44
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	18	4620.624	998 054.78
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	9	4072.386	439 817.64
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	3432	7.788	26 728.42
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	31719.8	0.6	228 382.56
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	12139.08	4.3578	634 796.20
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	184.59	44.72436	99 068.04
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	102.07	217.3596	266 230.73
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	286.66	33.77436	116 181.10
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	2230.6	10.2	22 752.12
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	31719.8	0.285	108 481.72
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				31719.8	8.846326	3 367 244.25
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	31719.8	94.117971	2 985 403.21
	ВСЕГО РАСХОДОВ						10 840 558.85
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						10 840 558.85
3.	Иные доходы						
	ВСЕГО ДОХОДОВ						10 840 558.85

Руководитель ООО "КОР"



Л.П. Киселева /

