

Смета
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание
Период: 2024 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	8288.2	S лестн. Клет	455.4
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	2	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	128	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	317	S конт. площ.	
Количество лифтов	4	S газона	
Количество ДУ и ППА	2	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

Адрес МКД: Менжинского ул., д. 38, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	8288.2	4.241	421 803.07
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	128	159.024	20 355.07
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	336	32.34	10 866.24
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	84.8	158.4	13 432.32
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	4	5884.908	282 475.58
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	2	4121.139	98 907.34
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	768	8.172	6 276.10
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	8288.2	0.6	59 675.04
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	3265.25	5.61228	219 905.96
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	44.82	55.35996	29 774.80
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	25.4	257.66292	78 535.66
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	70.22	42.942	36 184.64
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	582.7	10.2	5 943.54
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	8288.2	0.351	34 909.90
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования	1 раз в месяц	12	кв.м	8288.2	7.4218636	738 166.67
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	8288.2	173.110264	1 434 772.49
	ВСЕГО РАСХОДОВ						3 491 984.42
№ п/п	ДОХОДЫ						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						3 491 984.42
	ВСЕГО ДОХОДОВ						3 491 984.42

Руководитель ООО "КОР"

Л.П. Киселева

/ Л.П. Киселева /

