

Отчет о расходах и доходах на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание за 2021 год

Менжинского ул., д. 38, к. 1

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.измерения	Количественный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом						317172,84
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	8288,2	3,189	317172,84
6	Работы по содержанию и ремонту оборудования и систем инженерно-технического обеспечения, входящих в						5148,41
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	37	139,146216	5148,41
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей	1 раз в год	1	шт.			0,00
7	Работы по содержанию и ремонту мусоропроводов в многоквартирном доме						13432,32
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	84,8	158,4	13432,32
8	Работы по содержанию и ремонту лифта (лифтов) в многоквартирном доме						266761,68
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового	круглосуточно	12	шт.	4	5557,535	266761,68
9	Работы по обеспечению требований пожарной безопасности						89915,76
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	2	3746,49	89915,76
10	Работы по содержанию и ремонту систем						5437,44
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вентканалы	1 раз в год	1	п.м.	768	7,08	5437,44
12	Обеспечение устранения аварий на внутридомовых инженерных системах в						59675,04
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	8288,2	0,6	59675,04
13	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов						160856,96
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	38102	0,351812	160856,96
14	Расход воды на общедомовые нужды						106527,70
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	527,1	3,57699	22625,18
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	280,76	17,36267	58496,92
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	807,86	2,620669	25405,60
15	Проведение дератизации и дезинсекции помещений, входящих в состав общего имущества в многоквартирном доме						5943,54
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	582,7	10,2	5943,54
	Услуги банка						28019,59
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	8288,2	0,281722	28019,59
19	Текущий ремонт						1356323,68
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м			1356323,68
18	Санитарное обслуживание мест общего	1 раз в месяц	12		8288,2		526203,72
	Всего						2941418,68

№ п/п	ДОХОДЫ	Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД	
2.	Доходы от населения	3171728,38
3.	Иные доходы	
	ВСЕГО ДОХОДОВ	3171728,38

Руководитель ООО "КОР"



/ Л.П. Киселева /