

**Смета**  
расходов и доходов на управление, техническое обслуживание и санитарное содержание  
Период: 2022 год

Техническая характеристика дома

Жилая площадь	8288.2	S лестн. Клет	455.4
Нежилая площадь	0	S асф-та 1 кл.	
Количество подъездов	2	S асф-та 2 кл.	
Количество этажей	16	S асф-та 3 кл.	
Количество квартир	128	S асф-та 4 кл.	
Количество жителей	317	S конт. площ.	
Количество лифтов	4	S газона	
Количество ДУ и ППА	2	S грунта	
Количество ЗУМ		S мех убор 3 кл.	

**Адрес МКД: Менжинского ул., д. 38, к. 1**

№ п/п	РАСХОДЫ	Периодичность	Кол-во раз в год	Ед.изм. рения	Количес-венный показатель	Стоимостный показатель (руб./ед.изм.)	Стоимость за период (руб.)
1.0	Работы (услуги) по управлению многоквартирным домом	1 раз в месяц	12	руб.	8288.2	3.575	355 563.78
6.11	Проверка заземления оболочки электрокабеля, оборудования (насосы, щитовые вентиляторы и др.)	1 раз в год	1	шт.	128	139.146	17 810.69
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 2	1 раз в год	1	шт.	336	29.4	9 878.40
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 3	1 раз в год	1	шт.	19	142.44	2 706.36
6.12	Замеры сопротивления изоляции проводов, трубопроводов и восстановление цепей заземления. Протокол 4	1 раз в год	1	шт.	19	396.6	7 535.40
7.7	Очистка и дезинфекция всех элементов ствола мусоропровода	1 раз в год	1	п.м.	84.8	158.4	13 432.32
8.1	Обслуживание лифтов и лифтового оборудования	круглосуточно	12	шт.	4	5775.78	277 237.44
9.2	Обслуживание систем дымоудаления и противопожарной автоматики	1 раз в месяц	12	шт.	2	3746.49	89 915.76
10.1	Проверка наличия тяги в дымоходах, вентиляционных каналах. Вент.каналы	1 раз в год	1	п.м.	768	7.788	5 981.18
12.1	Устранение аварии	круглосуточно	12	кв.м	8288.2	0.6	59 675.04
13.0	Расход электроэнергии, потребленной на дежурное освещение мест общего пользования и работу лифтов	1 раз в месяц	12	кВт/ч	3102.92	4.3536	162 106.48
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ХВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	43.45	44.72832	23 321.35
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ГВС	1 раз в месяц	12	куб.м.	23.38	217.36392	60 983.62
14.0	Расход воды на общедомовые нужды. ВО	1 раз в месяц	12	куб.м.	66.83	33.77652	27 087.42
15.2	Дезинсекция	1 раз в год	1	кв.м	582.7	10.2	5 943.54
	Услуги банка	1 раз в месяц	12	руб.	8288.2	0.285	28 345.64
18	Санитарное обслуживание мест общего пользования				8288.2	7.4180823	737 790.55
19	Текущий ремонт	1 раз в месяц	12	кв.м	8288.2	114.290227	947 260.26
	<b>ВСЕГО РАСХОДОВ</b>						<b>2 832 575.23</b>
№ п/п	<b>ДОХОДЫ</b>						Стоимость (руб.)
1.	Бюджетная субсидия на управление, содержание и ремонт общего имущества МКД						2 832 575.23
2.	Доходы от населения						
3.	Иные доходы						
	<b>ВСЕГО ДОХОДОВ</b>						<b>2 832 575.23</b>

Руководитель ООО "КОР"

