

АКТ № 35

проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024гг.

ул. Менжинского д. 38 к.1

24.07. 2023г.

(место составление акта)

(дата составления акта)

Комиссия, образованная Распоряжение № 49

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от **02.05.2023г.**, утвержденной **Главой управы Бабушкинского района**

А.М Кузьминым

(ФИО руководителя (его заместителя) органа, проводящего проверку готовности к отопительному периоду) с **01.06.2023г.** по **01.09.2023г.**

в соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении», а также Приказом Министерства энергетики РФ от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» провела проверку готовности к отопительному периоду ООО «КОР»

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении следующих объектов:

№ п/п	Объект	Адрес объекта
	МКД	Менжинского д. 38 к.1

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия установила

- 1) объект проверки готов к отопительному периоду
- 2) ~~объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией~~
- 3) объект проверки не готов к отопительному периоду

(готовность/неготовность к работе в отопительном периоде, ненужное зачеркнуть)

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ 2023г. к отопительному периоду 2023/2024 гг., являющееся его неотъемлемой частью на _____ листах

Участники комиссии

Кузьмин А.М., глава управы Бабушкинского р-на

(подпись, расшифровка подписи)

Киселев А.Н., главный инженер ООО УК «КОР»

(подпись, расшифровка подписи)

**Представитель Филиала №4,
Предприятия №7 ПАО «МОЭК»**

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« _____ » 2023 г.

(полное наименование потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

ПАО «МОЭК» Управление эксплуатации Отдел водно-химических режимов <i>Киселев АН</i> /Ф.И.О./ 96 МКГ-ЭКВ/ДМ ³ <i>20.07.23</i> /подпись/

ПАО «МОЭК» Филиал № 4 Предприятие № 7 «Бабушкинское»

№	В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду уполномоченными органами должны быть проверены:	Примечание	Выявленные замечания (Да/Нет)	Дата устранения замечаний
1	устранение выявленных в порядке, установленном законодательством РФ, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;			
2	проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;			
3	разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;			
4	выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;			
5	состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;			
6	состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;	у	нет	
7	состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов и тепло потребляющей установки;	у	нет	
8.1	наличие и работоспособность приборов учета (Филиал № 11);	УУТЭ исправен, допущен	нет	
8.2	работоспособность автоматических регуляторов при их наличии (Экспл. Филиалы);			
9	работоспособность защиты систем теплопотребления;			
10	наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности теплопотребляющей установки;	в наличии	нет	
11	отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;	отсутствует	нет	
12	плотность оборудования тепловых пунктов (указать Р и время в примечаниях);			
13	наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;			
14	отсутствие задолженности за поставленную тепловую энергию (мощность), теплоноситель;		нет	
15	наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок (ФИО и контактную информацию ответственных указать в примечаниях);			
16	проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность (указать Р и время в примечаниях);	Акт / Водоснаб	нет	
17	надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий			
18	наличие актов о проверке состояния дымоходов м вентиляционных каналов перед отопительным периодом у потребителей тепловой энергии, являющихся лицами, осуществляющими в соответствии с жилым законодательством управление многоквартирным домом (Данный пункт ПАО «МОЭК» не заполняется, т.к. не является профильным)			
доп	Наличие и состояние автоматики отпуска тепла (в т.ч., АУУ) в системе ЦО объекта под регулятором автоматики отпуска тепла следует понимать наличие непосредственно в системе ЦО объекта регулятора постоянного давления (перепада давлений) или регулятора температуры.	<input checked="" type="checkbox"/> Нет <input type="checkbox"/> Регулятор, рабочее состояние <input type="checkbox"/> Регулятор, нерабочее состояние	<input type="checkbox"/> АУУ, рабочее состояние <input type="checkbox"/> АУУ, нерабочее состояние	
доп	Отсутствие несогласованных реконструкций, изменений схем систем теплоснабжения и теплопотребления без согласований в установленном порядке соответствие	<input checked="" type="checkbox"/> Система теплоснабжения соответствует проекту <input type="checkbox"/> Выявлены признаки несоответствия в системе теплоснабжения отн. пр. решения <input type="checkbox"/> Проектная документация не предъявлена		

Приложение к акту проверки готовности № _____ от _____ 2023г. к отопительному периоду 2023/2024гг.

Дополнительная информация: _____

МАСТЕР УЧАСТКА ЦПТС

Подписи сторон с расшифровками:

Экспл. Филиал № 4 ПАО «МОЭК» *И.И.И.* Потребитель *И.И.И.*
 Контакт центр ПАО «МОЭК» +7 (495) 539-5959 . Телефон/ы (потребителя, ответственного за бесперебойную работу оборудования за бесперебойную работу оборудования 8(495)472-25-49, 8(495)470-85-88



Отделение сбыта № Филиал № 11 «Горэнергобыт»